



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о завершении процедуры реализации имущества гражданина

город Саратов

Дело №А57-9118/2017

27 декабря 2017 года

Резолютивная часть определения объявлена 26 декабря 2017 года

Полный текст определения изготовлен 27 декабря 2017 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Зуевой Л.В. при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Сычевой О.С., с использованием средств аудиозаписи, рассмотрев в открытом судебном заседании итоги процедуры реализации имущества гражданина - Ивановой Капиталины Константиновны, в рамках дела №А57-9118/2017, возбужденного по заявлению должника - Ивановой Капиталины Константиновны, 03.09.1953 года рождения, ИНН 641301355970, СНИЛС 057-757-409-03, адрес регистрации: Саратовская область, Ершовский район, с. Чугунка, ул. Юбилейная, д.7 о признании ее несостоятельным (банкротом),

при участии в заседании:

от финансового управляющего – Дмитриева О.О. по доверенности от 23.01.2017,

иные лица, участвующие в деле в судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом о месте и времени судебного заседания,

УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд Саратовской области обратился должник - Иванова Капиталина Константиновна, с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом), введении процедуры реализации имущества гражданина, утверждении финансового управляющего из числа членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига».

Основанием для подачи заявления о признании должника банкротом явилось неисполнение должником перед кредитором денежных обязательств в размере более пятисот тысяч рублей в течение более трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 02.06.2017 заявление Ивановой К.К. принято к производству, возбуждено производство по делу о банкротстве Ивановой К.К.

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 06.07.2017г. (Резолютивная часть решения от 29.06.2017г.) должник - Иванова К.К. признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев, до 06.01.2018; финансовым управляющим должника утвержден Кочкалов Сергей Александрович (адрес для направления корреспонденции: 410012 г. Саратов, ул.Вольская, д.127/133, оф.289), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига» (440026, город Пенза, ул. Володарского, дом 9, офис 301,303).

Публикация сообщения о признании должника банкротом и введении в отношении него процедуры реализации имущества гражданина произведена в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 06.07.2017, сообщение №1915379, в газете «Коммерсантъ» №132 от 22.07.2017, стр. 144.

В Арбитражный суд Саратовской области обратился должник – Иванова К.К. с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом), введении в отношении Ивановой К.К. процедуры банкротства – реализация имущества, утверждении финансового управляющего из числа членов Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига», адрес: 440026, г. Пенза, ул. Володарского, д. 9, офисы 301, 303.

Судебное заседание по рассмотрению итогов процедуры реализации имущества гражданки Ивановой К.К. назначено на 26.12.2017.

В материалы дела поступило ходатайство финансового Ивановой К.К. Кочкалова С.А. о завершении процедуры реализации имущества гражданина.

Представитель финансового управляющего поддержала ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина.

Иные лица, участвующие в деле в судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом о месте и времени судебного заседания, надлежащим образом, в порядке статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте судебного заседания на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru.>, а также в информационных киосках, расположенных в здании арбитражного суда.

Возражений относительно завершения процедуры реализации имущества гражданки – Ивановой К.К. от лиц, участвующих в деле, не поступило.

Рассмотрев ходатайство финансового управляющего должника, изучив представленные документы, суд считает ходатайство подлежащим удовлетворению ввиду следующего.

По результатам процедуры реализации имущества гражданина финансовым управляющим в материалы дела представлены отчет о результатах реализации имущества Ивановой К.К.; Решение о проведении описи имущества; Акт описи и оценки имущества; Копии публикаций в газете «Коммерсант» и на сайте ЕФРСБ; Ответы на запросы с государственных органов; Квитанция об оплате почтовых отправлений, анализ финансового состояния Ивановой К.К.; заключение об отсутствии признаков фиктивного банкротства

Как следует из материалов дела, Ивановой К.К. признавался размер просроченной свыше 3-х месяцев задолженности в общей сумме 620 641,49 рублей перед следующими кредиторами: АО «Тинькофф Банк», ПАО «Уральский банк реконструкции и развития», ПАО «ТРАСТ», ООО «ХоумКредит энд Финанс Банк», ПАО «Сбербанк России».

В ходе процедуры реализации имущества гражданина в адрес Арбитражного суда Саратовской области поступили требования о включении в реестр требований кредиторов должника от ПАО «ТРАСТ», ООО «ХоумКредит энд Финанс Банк», ПАО «Сбербанк России».

Требования иных кредиторов, подлежащих включению в реестр требований кредиторов должника, не поступало.

Таким образом, в реестр требований кредиторов включены требования кредиторов на общую сумму 394 772,05 рублей.

Реестр требований кредиторов закрыт 22.09.2017.

Пунктом 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве предусмотрено, что после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина (пункт 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

В ходе процедуры реализации имущества гражданина финансовым управляющим предприняты все меры по розыску имущества должника путем направления запросов в соответствующие регистрирующие органы. Полученные ответы регистрирующих органов на

запросы финансового управляющего Кочкалова С.А. об имуществе гражданина должника Ивановой К.К. не подтвердили наличие имущества, зарегистрированного за должником.

Финансовым управляющим установлено, что 11 ноября 2016 г. между Ивановой К.К. и Бесшапошниковым А.Г. был заключен договор купли-продажи доли в земельном участке кадастровый номер 64:13:270201:12, принадлежащую Ивановой К.К. на праве собственности общей площадью 15 га, находящуюся в общей долевой собственности АО «Дружба».

Согласно выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое и недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого от 30.07.2017 г. №64/192/003/2017-6014 за Ивановой К.К. зарегистрирован 19.01.2009г. земельный участок кадастровый номер 64:13:270201:12 площадью 8100000 кв.м, доля в праве 1/54. Из-за недобросовестности Покупателя дата государственной регистрации прекращения права 11.04.2017, когда договор купли-продажи земельной доли составлен 11.11.16г.

Договор купли-продажи земельной доли был составлен некорректно: у Продавца в собственности 1/54 доля в земельном участке, а в соответствии с договором Покупатель купил 15 га. В соответствии с данной ошибкой Покупателю необходимо провести межевание земельного участка с целью выделения 1/54 доли из общей площади земельного участка. Земельный участок кадастровый номер 64:13:270201:14 был выделен, и в соответствии с этим дата государственной регистрации прекращения права 02.06.2017г., а не в момент передачи Продавцом Покупателю Свидетельства о государственной регистрации права 64-АВ 184508 от 19.01.2009г.

В этой связи, финансовый управляющий пришел к выводу, что оспаривание сделки является нецелесообразным.

На основе проведенной проверки наличия (отсутствия) признаков фиктивного и преднамеренного банкротства, проведенной в процедуре реализации имущества гражданина были сделаны следующие выводы:

-об отсутствии признаков преднамеренного банкротства Ивановой К.К.

Из финансового анализа следует, что финансовый управляющий не усматривает в действиях должника недобросовестных действий при получении кредитов, при производстве процедуры реализации имущества и т.д. Все затребованные финансовым управляющим документы предоставлялись в обусловленный срок, предоставленная должником информация была подтверждена ответами на запросы из государственных органов, а также показаниями свидетелей.

Из представленного суду отчета финансового управляющего и документов, приложенных к нему, следует, что в ходе реализации финансовым управляющим проведены все необходимые мероприятия в процедуре реализации имущества гражданина; необходимости проведения иных мероприятий процедуры не установлено, в связи с чем оснований для её продления не имеется.

Доказательства наличия имущества у должника, за счет которого возможно погашение требований кредиторов, а также доказательства, свидетельствующие о возможности его обнаружения и увеличения конкурсной массы, в материалах дела отсутствуют, информацией о возможном поступлении денежных средств должнику суд не располагает.

Согласно абзацу 1 пункта 3 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

В то же время не удовлетворенные требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (пункт 5 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

Согласно разъяснениям, изложенным в пункте 46 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан», по общему правилу вопрос о наличии либо отсутствии обстоятельств, при которых должник не может быть освобожден от исполнения обязательств, разрешается судом при вынесении определения о завершении реализации имущества должника (абзац пятый пункта 4 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

В данном случае обстоятельства, свидетельствующие о наличии оснований для неприменения в отношении Ивановой К.К. правил об освобождении от исполнения обязательств, судом не установлены; документы управляющему были предоставлены, должник не осуществлял действий по сокрытию своих обязательств, в период трудоспособности исходя из своего финансового положения должник осуществлял оплату долга.

Если обстоятельства, являющиеся основанием для принятия такого решения, будут выявлены после завершения реализации имущества должника, соответствующее судебное определение, в том числе в части освобождения от обязательств, может быть пересмотрено по заявлению конкурсного кредитора, уполномоченного органа или финансового управляющего.

Учитывая отсутствие возможности восстановления платежеспособности должника, отсутствие имущества и средств для расчетов с кредиторами, суд считает возможным на основании статьи 213.28 Закона о банкротстве завершить процедуру реализации имущества в отношении Ивановой К.К.

Поскольку финансовым управляющим завершены все мероприятия реализации имущества гражданина, а также в связи с отсутствием конкурсной массы и невозможностью её пополнения для удовлетворения требований кредиторов, данная процедура в отношении должника подлежит завершению, а должник – освобождению от обязательств.

Суд также считает необходимым разъяснить, что положениями статьи 213.30 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрены следующие последствия признания гражданина банкротом:

1. В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства.

2. В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина.

В случае повторного признания гражданина банкротом в течение указанного периода по заявлению конкурсного кредитора или уполномоченного органа в ходе вновь возбужденного дела о банкротстве гражданина правило об освобождении гражданина от обязательств, предусмотренное [пунктом 3 статьи 213.28](#) настоящего Федерального закона, не применяется.

Неудовлетворенные требования кредиторов, по которым наступил срок исполнения, могут быть предъявлены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

После завершения реализации имущества гражданина в случае, указанном в настоящем пункте, на неудовлетворенные требования кредиторов, по которым наступил срок исполнения, арбитражным судом выдаются исполнительные листы.

3. В течение трех лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

Руководствуясь статьями 213.9, 213.24, 213.28, 213.30 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Завершить процедуру реализации имущества гражданки Ивановой Капиталины Константиновны, 03.09.1953 года рождения, ИНН 641301355970, СНИЛС 057-757-409-03, адрес регистрации: Саратовская область, Ершовский район, с. Чугунка, ул. Юбилейная, д.7.

Освободить Иванову Капиталину Константиновну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении процедуры реализации имущества.

С момента завершения процедуры реализации имущества гражданки Ивановой Капиталины Константиновны полномочия финансового управляющего Кочкалова Сергея Александровича считать прекращёнными.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина.

В течение трех лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

Определение может быть обжаловано в апелляционную или кассационную инстанции в порядке, предусмотренном главами 34, 35 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Направить определение арбитражного суда должнику, финансовому управляющему, кредиторам в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Лицам, участвующим в деле, разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных

перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru>, а также в информационных киосках, расположенных в здании арбитражного суда.

Судья

Зуева Л.В.