



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;  
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: [info@saratov.arbitr.ru](mailto:info@saratov.arbitr.ru)

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Саратов

Дело № А57-5197/2017

09 октября 2017 года

Резолютивная часть определения оглашена 02 октября 2017 года

Полный текст определения изготовлен 09 октября 2017 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Макарихиной Л.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем Тихоновой А.О., рассмотрев в открытом судебном заседании отчет финансового управляющего в рамках дела по заявлению должника - Яковлева Владимира Анатольевича (10.05.1977 года рождения; место рождения: ст. Лопуховка Аткарского р-на Саратовской обл.; адрес регистрации: Саратовская обл., Татищевский р-он, пос. Садовый, ул. Садовая, д. 21, ИНН 645210213408, СНИЛС 136-706-269 67) о признании несостоятельным (банкротом), при участии в судебном заседании: от финансового управляющего – Дмитриева О.О., Полянская О.В., доверенность от 23.01.2017,

### УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 27.03.2017 принято к производству заявление должника о признании несостоятельным (банкротом).

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 04.05.2017 (резолютивная часть от 02.05.2017) Яковлев Владимир Анатольевич (10.05.1977 года рождения; место рождения: ст. Лопуховка Аткарского р-на Саратовской обл.; адрес регистрации: Саратовская обл., Татищевский р-он, пос. Садовый, ул. Садовая, д. 21, ИНН 645210213408, СНИЛС 136-706-269 67) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества сроком на пять месяцев, до 02 октября 2017 года. Финансовым управляющим утвержден Кочкалов Сергей Александрович (ИНН 645307171102, регистрационный номер в едином государственном реестре арбитражных управляющих: 13849, адрес для направления корреспонденции: 410012. г. Саратов, ул. Большая Казачья, д. 113. оф. 412), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига» (440026, г. Пенза, ул. Володарского, д. 9).

Сообщение о введении процедуры банкротства опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 88 от 20.05.2017.

Назначено судебное заседание по рассмотрению отчета финансового управляющего.

В соответствии со статьей 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в судебном заседании были объявлены перерывы с 25.09.2017 по 27.09.2017 до 11 час. 45 мин., с 27.09.2017 по 28.09.2017 до 11 час. 45 мин., с 28.09.2017 по 02.10.2017 до 11 час. 50 мин., о чем были вынесены протокольные определения. Объявления о перерывах размещены в соответствии с разъяснениями, данными в пункте 13 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 25.12.2013 г. № 99 «О процессуальных сроках» в информационном сервере «Календарь судебных заседаний» на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области – <http://www.saratov.arbitr.ru> в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». После перерыва судебное заседание продолжено.

В адрес суда от финансового управляющего поступили в материалы дела: ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина, реестр требований кредиторов должника, отчет финансового управляющего о результатах проведения реализации имущества гражданина, финансовый анализ, заключение о наличии (отсутствии) признаков фиктивного или преднамеренного банкротства, ответы из регистрирующих органов об имуществе должника, акт описи и оценки имущества, документы по реализации имущества должника, протокол собрания кредиторов, журнал регистрации участников собрания, бюллетени для голосования, документы, подтверждающие полномочия участников собрания.

Возражений в отношении ходатайства о завершении процедуры реализации имущества гражданина - должника Яковлева Владимира Анатольевича от лиц, участвующих в деле, не поступило.

Исследовав материалы дела, суд исходит из следующих норм материального и процессуального права и обстоятельств дела.

При принятии решения Арбитражного суда Саратовской области от 04.05.2017 о признании Яковлева Владимира Анатольевича несостоятельным (банкротом) и введении в отношении него процедуры реализации имущества гражданина сроком на пять месяцев, до 02 октября 2017 года, судом было установлено, что должник имеет просроченную свыше трех месяцев задолженность перед ВТБ 24 (ПАО) в сумме 153 318,63 руб., перед ПАО «Почтабанк» в сумме 659 036,88 руб.

В ходе процедуры реализации имущества гражданина в реестр требований кредиторов Яковлева Владимира Анатольевича включены:

- определением от 16.08.2017 требования ВТБ 24 (ПАО) в сумме 167 310,84 руб., в том числе, 150 101,06 руб. - основной долг, 7 999,10 руб. - плановые проценты за пользование кредитом, 2 478,95 руб. - пени по уплате процентов, 6 731,73 руб. - пени по просроченному долгу, для удовлетворения в третью очередь;

- определением от 30.08.2017 требования ФНС России в сумме в сумме 1 051,81 руб., 963 руб. - налог, 52,81 руб. - пени, для удовлетворения в третью очередь.

Иные кредиторы требований о включении задолженности в реестр требований кредиторов должника не заявляли.

Пунктом 1 статьи 213.28 Закона о банкротстве предусмотрено, что после завершения расчетов с кредиторами финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах реализации имущества гражданина с приложением копий документов, подтверждающих продажу имущества гражданина и погашение требований кредиторов, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина (пункт 2 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

Из представленных в материалы дела отчета финансового управляющего, ответов на запросы регистрирующих органов следует, что должнику на праве собственности принадлежит следующее имущество:

- автотранспортное средство - легковой седан Фольксваген Пассат, 1989 года выпуска.

- недвижимое имущество:

1. Нежилое помещение (1 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

2. Нежилое помещение (48,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

3. Нежилое помещение (1,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

4. Нежилое помещение (52 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

5. Нежилое помещение (5 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

6. Нежилое помещение (1,9 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

7. Нежилое помещение (48,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

8. Нежилое Помещение (4,9 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

9. Нежилое помещение (23,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

10. Земельный участок (1406 кв.м) - расположенный по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

11. Жилой дом (48,4 кв.м) - расположенный по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

При осмотре имущества, принадлежащего должнику, фактически выявлено следующее имущество:

1. Нежилое помещение (1 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

2. Нежилое помещение (48,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

3. Нежилое помещение (1,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

4. Нежилое помещение (5 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

5. Нежилое помещение (1,9 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

6. Нежилое помещение (48,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенное по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

7. Земельный участок (1406 кв.м) - расположенный по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

8. Жилой дом (48,4 кв.м) - расположенный по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21.

10.08.2017 исключено из реестра недвижимости следующее имущество: нежилое помещение (52 кв.м.) - хозяйственная постройка; нежилое помещение (4,9 кв.м.) - хозяйственная постройка; нежилое помещение (23,4 кв.м) - хозяйственная постройка, расположенные по адресу: Саратовская область, Татищевский район, п. Садовый, ул. Садовая, д. 21, в связи с тем, что кадастровым инженером фактически обнаружено не было.

Согласно статьи 135 Гражданского кодекса Российской Федерации, вещь, предназначенная для обслуживания другой главной вещи и связанная с ней общим назначением (принадлежностью), следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное. В соответствии с пунктом 9 Постановления Пленума Верховного суда СССР № 4 от 31.07.1981 «О судебной практике по разрешению споров, связанных с правом собственности на жилой дом», различные хозяйственные постройки (сарай, летние кухни и т.д.) являются подсобными строениями и составляют с домом единое целое.

Таким образом, жилой дом, в том числе, хозяйственные постройки, составляющие с ним единое целое, является единственным жилым помещением должника и на него, в соответствии со статьей 449 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, не может быть обращено взыскание при банкротстве физических лиц. Такое имущество не подлежит включению в конкурсную массу.

В связи с чем вышеуказанное имущество не включалось финансовым управляющим в конкурсную массу.

На основании изложенного, реализации в ходе процедуры банкротства подлежит только автотранспортное средство - легковой седан Фольксваген Пассат, 1989 года выпуска.

Данное имущество было оценено финансовым управляющим в размере 20 000 руб.

22.09.2017 между финансовым управляющим и Шапаревой Е.А. был заключен договор купли – продажи легкового седана Фольксваген Пассат, 1989 года выпуска.

Денежные средства от реализации конкурсной массы направлены на погашение требований по текущим платежам первой очереди в порядке ст. 213.27 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Сведения о сделках должника, не соответствующих действующему законодательству, рыночным условиям и обычаям делового оборота, заключенных или исполненных на условиях не соответствующих рыночным условиям, влекущих неспособность гражданина в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, финансовым управляющим не выявлены.

Из представленного суду отчета о результатах проведения реализации имущества и документов, приложенных к нему, следует, что в ходе реализации финансовым управляющим проведены все необходимые мероприятия в процедуре реализации имущества гражданина; необходимости проведения иных мероприятий процедуры не установлено, в связи с чем, оснований для её продления не имеется.

Доказательства наличия иного имущества у должника, за счет которого возможно погашение требований кредиторов, а также доказательства, свидетельствующие о возможности его обнаружения и увеличения конкурсной массы, в материалах дела отсутствуют, информацией о возможном поступлении денежных средств должнику суд не располагает.

Согласно финансовому анализу от 22.09.2017, финансовый управляющий считает необходимым обращение в Арбитражный суд Саратовской области с ходатайством о завершении процедуры реализации имущества гражданина Яковлева В.А.

Судом установлено, что на собрании кредиторов 26.09.2017 большинством голосов (99,36 % голосов) принято решение об обращении в арбитражный суд с ходатайством о завершении процедуры конкурсного производства. В судебном порядке решение собрания кредиторов не оспаривалось.

Таким образом, все мероприятия, предусмотренные для процедуры реализации имущества гражданина, финансовым управляющим завершены, имущество у должника отсутствует, дальнейшее проведение процедуры банкротства нецелесообразно и приведет только к увеличению расходов в деле о банкротстве.

Согласно абзацу 1 пункта 3 статьи 213.28 Закона о банкротстве после завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина.

В то же время не удовлетворенные требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (пункт 5 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

Согласно разъяснениям, изложенным в пункте 46 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с

введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан», по общему правилу вопрос о наличии либо отсутствии обстоятельств, при которых должник не может быть освобожден от исполнения обязательств, разрешается судом при вынесении определения о завершении реализации имущества должника (абзац пятый пункта 4 статьи 213.28 Закона о банкротстве).

В данном случае обстоятельства, свидетельствующие о наличии оснований для неприменения в отношении Яковлева Владимира Анатольевича правил об освобождении от исполнения обязательств, судом не установлены; документы управляющему были предоставлены, должник не осуществлял действий по сокрытию своих обязательств, в период трудоспособности исходя из своего финансового положения должник осуществлял оплату долга.

Если обстоятельства, являющиеся основанием для принятия такого решения, будут выявлены после завершения реализации имущества должника, соответствующее судебное определение, в том числе в части освобождения от обязательств, может быть пересмотрено по заявлению конкурсного кредитора, уполномоченного органа или финансового управляющего.

Учитывая отсутствие возможности восстановления платежеспособности должника, отсутствие имущества и средств для расчетов с кредиторами, суд считает возможным на основании статьи 213.28 Закона о банкротстве завершить процедуру реализации имущества в отношении гражданина Яковлева Владимира Анатольевича.

Поскольку финансовым управляющим завершены все мероприятия реализации имущества гражданина, а также в связи с отсутствием конкурсной массы и невозможностью её пополнения для удовлетворения требований кредиторов, данная процедура в отношении должника подлежит завершению, а должник – освобождению от обязательств.

В силу статьи 213.30 Закона о банкротстве, в течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина (пункт 2 статьи 213.30 Закона о банкротстве).

Кроме того, финансовый управляющий просит перечислить на его расчетный счет вознаграждение в размере 25 000 руб.

Согласно положениям п. 3 ст. 20.6, п. 3, 4 ст. 213.9 Закона о банкротстве арбитражный управляющий имеет право на вознаграждение в деле о банкротстве. Вознаграждение в деле о банкротстве выплачивается арбитражному управляющему за счет средств должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.

Вознаграждение, выплачиваемое арбитражному управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы и суммы процентов.

Фиксированная сумма вознаграждения выплачивается финансовому управляющему одновременно по завершении процедуры, применяемой в деле о банкротстве гражданина, независимо от срока, на который была введена каждая процедура.

03.07.2016 принят Федеральный закон от 03.07.2016 N 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который внес изменения, в частности, в пункт 3 статьи 20.6 Закона о банкротстве, вступивший в законную силу 15.07.2016. Согласно статье 20.6 Закона о банкротстве размер фиксированной суммы вознаграждения финансового управляющего составляет двадцать пять тысяч рублей единовременно за проведение процедуры, применяемой в деле о банкротстве.

Должником при подаче заявления о банкротстве представлен чек-ордер от 21.03.2017 о внесении на депозитный счет Арбитражного суда Саратовской области 25000,00 руб. на выплату вознаграждения финансовому управляющему.

В связи с тем, что процедура банкротства – реализация имущества, завершена, денежные средства, внесенные должником на депозит на выплату вознаграждения финансовому управляющему в размере 25000,00 рублей подлежат перечислению на счет финансового управляющего.

Руководствуясь статьями 213.28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Завершить процедуру реализации имущества в отношении Яковлева Владимира Анатольевича (10.05.1977 года рождения; место рождения: ст. Лопуховка Аткарского р-на Саратовской обл.; адрес регистрации: Саратовская обл., Татищевский р-он, пос. Садовый, ул. Садовая, д. 21, ИНН 645210213408, СНИЛС 136-706-269 67).

Освободить Яковлева Владимира Анатольевича от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реализации имущества гражданина.

С даты вынесения судом определения о завершении процедуры реализации имущества гражданина наступают последствия, установленные статьей 213.30 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Финансово-хозяйственному отделу Арбитражного суда Саратовской области перечислить с депозитного счета Арбитражного суда Саратовской области в пользу Кочкалова Сергея Александровича денежные средства в сумме 25 000,00 рублей, внесенные Яковлевым Владимиром Анатольевичем по чек-ордеру от 21.03.2017 на сумму 25000,00 руб. по следующим реквизитам:

Филиал Саратовский ПАО Банк «ФК Открытие»  
ИНН 7706092528 КПП 645443001 БИК 046311913  
Кор. Счет 30101810122020000913  
Лицевой счет 40817810401263123035

Наименование получателя: Кочкалов Сергей Александрович

Определение может быть обжаловано в Двенадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня вынесения определения через Арбитражный суд Саратовской области.

Лицам, участвующим в деле разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru.>, а также на информационной доске объявлений (информационные киоски-терминалы), расположенной в здании Арбитражного суда Саратовской области по адресу: город Саратов, улица Бабушкин взвоз, дом 1.

Судья Арбитражного суда  
Саратовской области

Л.А. Макарихина